

affichez, défilez, célébrez !

Gecina vous dévoile
son patrimoine immobilier
sous un nouveau jour
pour faire de votre
communication un
événement.

experiences
by Gecina

— affichez — défilez — célébrez —

BOOK EXPÉRIENCES

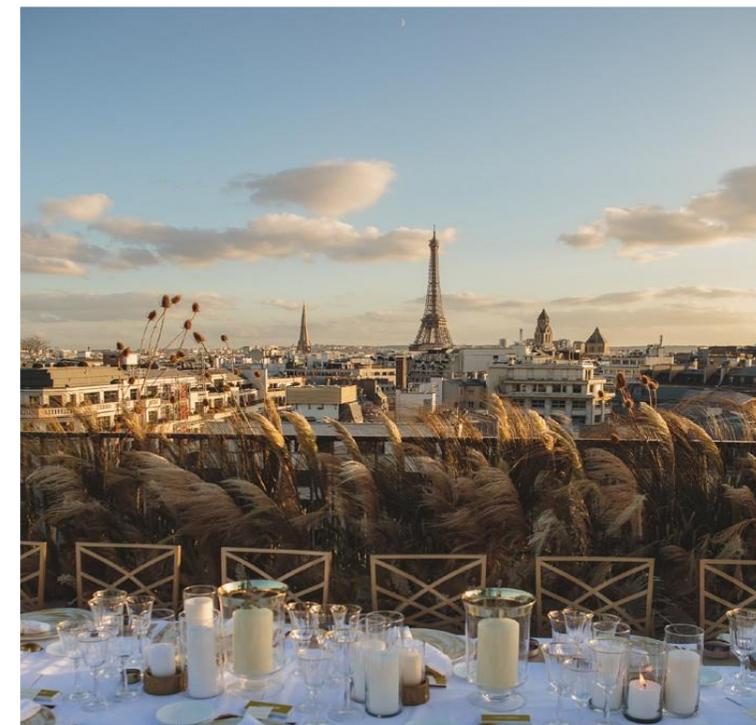


Profitez de la **visibilité exceptionnelle des lieux Gecina** pour **communiquer à grande échelle** lors de phases travaux, entourés de nos partenaires, leaders du marché.

Vous êtes déjà client ? Votre façade devient votre **média grand format.**



Faites le pari du brut : **exclusifs et éphémères** nos lieux avant rénovation peuvent accueillir des **défilés** lors de la Fashion Week, des **lancements de produits** ou encore des **pop-up stores.**



Et pour finir en beauté : **dîners gastronomiques** à ciel ouvert, **soirées confidentielles, summer party...** laissez un **souvenir inoubliable.**

L'art de communiquer autrement

Au cœur des plus beaux immeubles parisiens tout devient possible : affichages grand format, événements exceptionnels, pop-up stores, défilés de mode, lançements de produits, dîners confidentiels, performances artistiques...

BOOK EXPÉRIENCES



Œuvre d'art spectaculaire sur le flagship Louis Vuitton, 101 Champs Élysées



Vitrophanie pour la marque MESSIKA au 44 avenue des Champs Élysées



Dîner exclusif sur le rooftop du 24-26 rue Saint Dominique

Offrez-vous la nouveauté

Gecina vous dévoile en exclusivité son patrimoine sous un **nouveau jour**. Entrez et **donnez vie à vos projets de communication et d'événements** pour toucher l'ensemble de vos publics.

Cultivez l'inattendu

Vous avez **le choix de la destination et de l'ambiance** : des espaces atypiques et confidentiels, des volumes impressionnants « bruts de béton », des rooftops avec vue sur le tout Paris et des jardins secrets.

Document non contractuel – strictement confidentiel

experiences

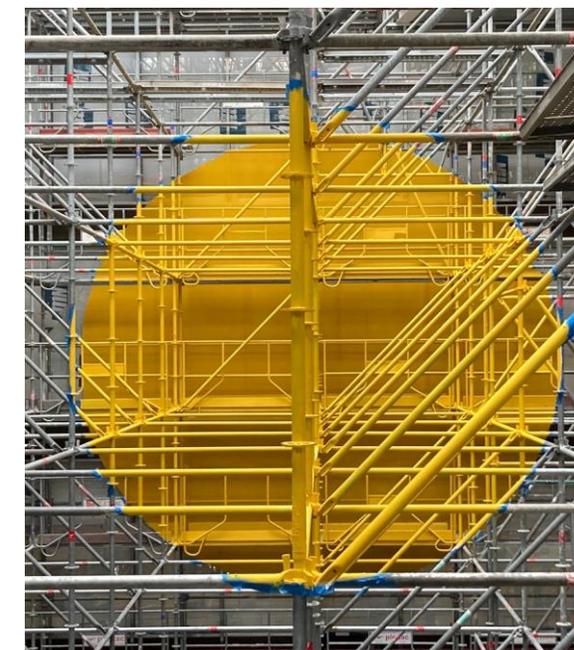
vous accompagne

Une idée ? Une envie ? Un projet ? Partagez-les-nous, **on vous accompagne pour trouver l'endroit idéal.**

experiences hors normes

Quand le luxe
rencontre le brut

Défilé haute joaillerie **Messika**,
Exposition d'art contemporain **Paris Internationale**,
Expérience culinaire **We Are Ona**,
Œuvre artistique signée **Georges Rousse**,
Dîner à ciel ouvert **Valentino**,
After show **Courrèges**,
Shoowrom
Préparation défilé **Off White** ...





Affichage



5 Royale

2024 - 2025



À propos du lieu

- 📍 Rue Royale
- 📏 400 m² d'affichage
- 📍 Visibilité exceptionnelle au cœur de Paris

Éléments techniques

En collaboration avec nos meilleurs partenaires, leader des régions publicitaires



Carreau Neuilly

2024 - 2025



À propos du lieu

- 📍 Axe majeur entre le Pont de Neuilly et la Place de l'Etoile - 10min de Paris
- 📏 Bâtiment de 80 m de longueur
- 📍 Au coeur des allées de Neuilly

Éléments techniques

En collaboration nos meilleurs partenaires, leader des régies publicitaires.





Evénements

Jardin Vendôme

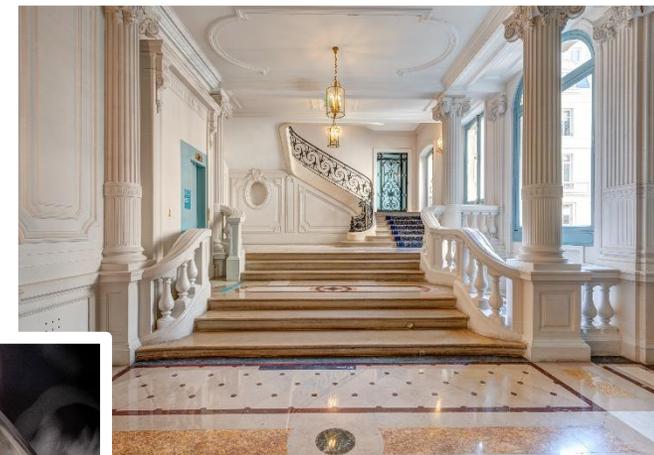
Toute l'année



« Ce beau jardin est un hommage à une nature généreuse, parfumée, comestible, sensorielle, autant qu'à l'élégance du quartier.

Ses lignes épurées de zinc rappellent les toits de Paris tout comme les potagers des couvents qui ornaient le quartier avant que Jules-Hardouin Mansart ne reconstruise la place Vendôme à la fin du XVIIe siècle. »

Atelier Gabriel



À propos du lieu

- 📍 Place Vendôme
- 🏠 800 m² de jardin + 400 m² d'espaces intérieurs, capacité de 200-220 personnes
- ⊕ Véritable puits de lumière végétalisés
- 🏠 Possibilité de s'installer la nuit
- 🍸 Cocktails, shootings, dîners, défilés ...
- 📅 Disponibilité 2024

Éléments techniques

- Aménagement paysager réalisé par Atelier Gabriel et inauguré en 2021
- Plusieurs entrées possibles
- Places de parking disponibles
- Équipé en eau, électricité et toilettes
- Prestation d'entretien ménage et jardinage à l'année

experiences



Events

Rooftop Pergolèse



Toute l'année



À propos du lieu

- Rue Pergolèse à proximité de la place de l'Etoile
- 400 m² de rooftop paysager
- Végétalisation luxuriante
- Idéal pour les cocktails et soirées privées
- Disponible toute l'année

Éléments techniques

Accès indépendant par ascenseur
Equippé en eau, électricité et toilettes
Prestation d'entretien ménage et jardinage à l'année





Jules Ferry

2024



À propos du lieu

-  Boulevard Jules Ferry, à proximité du canal Saint Martin
-  2 100 m² au cœur du 11^e arrondissement
-  Des volumes généreux avec de belles hauteurs sous plafond
-  Défilés, showroom, diners privés, ateliers
-  Disponibilité 2024

Elements techniques

Ascenseurs sur tous les étages

Hauteur sous plafond entre 2,3 et 4 m

Effectif maximum : 260 personnes





155 Haussmann

2024



Eléments techniques

6 étages
Hauteur sous plafond de 3,3 m



À propos du lieu

- 📍 Boulevard Haussmann, au cœur du quartier central des affaires
- 📏 2 200 m² de surfaces avec de belles prestations (moultures, parquet en point de Hongrie, cheminées)
- ⊕ Une Hauteur sous plafond de 3,3 m
- 🍷 Showroom, défilé, dîner, exposition...
- 📅 Disponibilité 2024





Saint Honoré

2024



À propos du lieu

- Rue du Faubourg Saint Honore, à proximité du Boulevard Haussmann
- 3 000 m² entièrement rénovés dans le 8^{ème} arrondissement
- Des vues imprenables sur la Tour Eiffel et le Sacré Cœur
- Défilés, showroom, diner privé...
- Disponibilité 2024



Éléments techniques

- 2 ascenseurs disponibles
- 2,6 m de hauteur sous plafond
- Capacité d'accueil de 200 personnes



Gamma Gare de Lyon

2024

À propos du lieu

- 📍 Quartier d'affaires GFEare de Lyon
- 🏠 Plateaux de 900m² minimum
- ☀️ Très lumineux, brut, vue sur le tout Paris
- 🍸 Défilés, fitting, showrooms, cocktails, diners privés
- 📅 Disponibilité 2024

Éléments techniques

Plateaux de 1 000 m² - du 2^{ème} au 7^{ème} étage
Plateaux de 900 m² - du 8^{ème} au 14^{ème} étage
Longueur de 60 m - Largeur de 8 m
Hauteur sous plafond allant de 2,65 m à 2,8 m
Capacité d'accueil de 500 personnes
2 ascenseurs - 18 personnes / 1350 kg
2 escaliers
Quai de livraison - Hauteur 3,60 m
Montage de nuit possible
Niveau sonore max: 100 dB





Horizons 2024

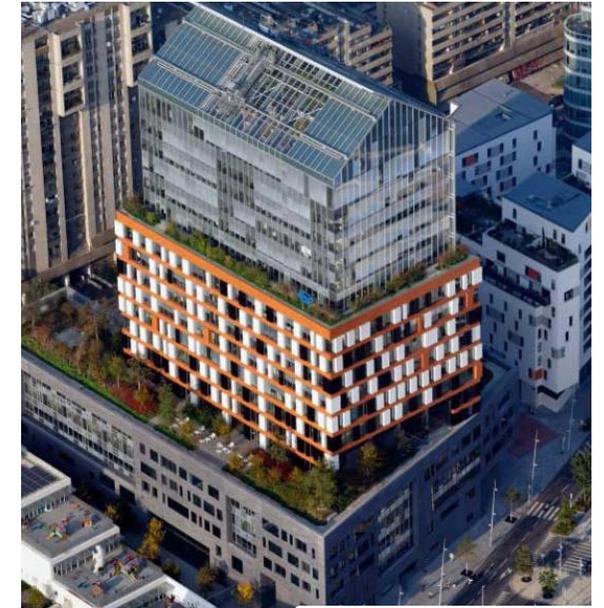


À propos du lieu

- 📍 Au cœur du Grand Paris - Boulogne Billancourt - À 10min de Paris
- 🏠 Environ 1 400 m² disponibles
Verrière arborée et végétalisée au 18e étage offrant une vue à 360° sur Paris
- ⊕ Très lumineux - Volumes généreux / Hall majestueux - Hauteur sous plafond de 10 m
- 🍸 Showrooms, cocktails, dîners privés...
- 📅 Disponibilité 2024

Éléments techniques

- Plateau curé de 600 m² -
- 18ème étage Mezzanine de 225 m² avec terrasse -
- 19ème étage
- Hauteur sous plafond allant de 2,80 m à 7,60 m
- 1 monte-charge / 1 350 kg - 1,37x2,45 m
- 5 ascenseurs / 1 350 kg -
- 18 personnes Possibilité d'avoir un ascenseur privé





Carreau Neuilly

2024

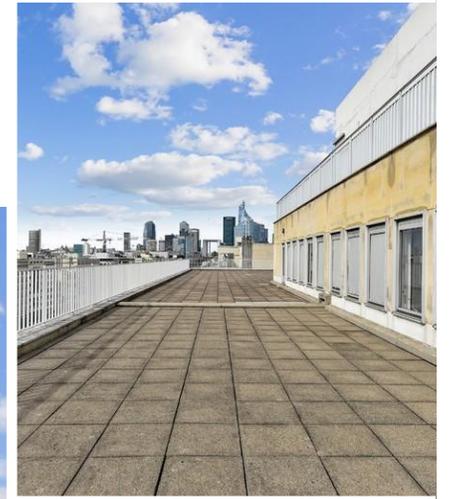


À propos du lieu

-  Axe majeur entre le Pont de Neuilly et la Place de l'Etoile - 10min de Paris
-  Bâtiment de 80 m de longueur
-  Au cœur des allées de Neuilly
-  Très lumineux - Volumes généreux
-  Défilés, showrooms, cocktails, dîners privés...
-  Disponible jusqu'en 2024

Éléments techniques

Terrasse de 1 100 m² - 8^{ème} étage
Plateau aménagé de 1 550 m² - 8^{ème} étage Plateau aménagé
de 2 650 m² - 7^{ème} étage Hauteur sous plafond allant jusqu'à
2,70 m
3 ascenseurs / 750 kg - 10 personnes Cuisine équipée -
8^{ème} étage
2 blocs sanitaires - 8^{ème} étage



Rooftop 27 Canal

2024



À propos du lieu

-  Avenue Flandres, à proximité du quai de la seine
-  450 m² de rooftop paysager
-  Végétalisation luxuriante, vue sur le bassin de la Villette et la Tour Eiffel
-  Idéal pour des cocktails et soirées privées
-  Disponibilité 2024

Eléments techniques

- Ascenseur desservant le rooftop
- Rooftop situé au R+7





Pop-up stores



32

Rue Marbeuf

2024



À propos du lieu

- 📍 32 rue Marbeuf, un emplacement stratégique en plein cœur du Triangle d'Or.
- ➕ **680 m² de commerce disponible** avec 8,6 millions de passage par an devant la boutique
- 📶 Connectivité à l'ensemble des pôles urbains en quelques minutes
- 🏪 Pop-up store, showroom, sport
- 📅 Disponibilité : Déc, 2024



Éléments techniques

Icône possède un linéaire de façade puissant de 11 m et 3 m de hauteur sous plafond.



145

2024

rue de Courcelles



À propos du lieu

- 📍 Rue de Courcelles, dans un quartier mixte aussi cosu qu'agréable à vivre
- 📏 160m² au cœur de Paris dans le 8^{ème} arrondissement
Des lumières naturelles avec une façade vitrée
- ➕ Au rez-de-chaussée avec une hauteur sous plafond de 4,8 m
- 🏪 Pop-up store, showroom...
- 📅 Disponibilité 2024

Éléments techniques

4,8 mètres de hauteur sous plafond





Maurice Quentin

2024



À propos du lieu

- 📍 Face au centre commercial Westfield Forum des Halles
- 📏 3 Pop-up store de 54m² et 49m² et 42 m² très bien exposées sur des rues très marchandes
- ☀️ Des lumières naturelles sur la rue Berger
- ➕ Un flux qui représente chaque année 50 millions de personnes
- 🛍️ Pop-up store, showroom...
- 📅 Disponibilité 2024

Éléments techniques

4,8 mètres de hauteur sous plafond



3 Opéra 2024



À propos du lieu

- 📍 Place de l'opéra, au pied des lignes 3, 7, 8, 9 et du RER A
- 📏 290 m² d'espaces disponibles au cœur de Paris
- 👤 Une localisation hautement touristique, flux piéton annuel de 7,5 millions
- ➕ Belle visibilité avec un linéaire de vitrine de 9 m
- 🍷 Pop-up Store, Showroom, cocktails...
- 📅 Disponibilité 2024

Éléments techniques

Possibilité d'installation d'une terrasse de 12 m sur l'espace public donnant sur le boulevard des Capucines

Classé à l'inventaire de la protection du patrimoine du 2ème arrondissement





5 Royale

2024



À propos du lieu

- 📍 Rue royale au cœur du quartier central des affaires
- 🏠 30 m² disponibles dans un immeuble de type haussmannien
- 👤 quartier touristique avec un flux piéton annuel de 8,9 millions
- 🍷 Showroom sport, pop-up store
- 📅 Disponibilité : 2024



Éléments techniques

- Lumière naturelle
- 3 m de hauteur sous plafond
- Flexibilité d'aménagement (rez-de-chaussée de 21 m² et sous-sol de 9 m²)



Quai de Jemmapes

2024



À propos du lieu

- Quai de Jemmapes, surplombant le canal Saint Martin
- 190 m² dans le 10^{ème} arrondissement au cœur d'un écosystème urbain
- Vue charmante sur le canal Saint Martin, connectivité à l'ensemble des pôles urbains en quelques minutes
- Pop-up store, showroom, médical, sport
- Disponibilité : 2024



Éléments techniques

- Proximité des transports (à 100 m de la station Jaurès)
- Nombre d'étages: 2 (117m² au RDC et 72 m² au sous-sol)
- Linéaire de façade entièrement vitré



Contact



Maryll
Henderycksen

Head of marketing

Tél : 07 88 59 83 90

Mail : maryllhenderycksen@gecina.fr

Gecina

16 rue des Capucines,
75002 Paris
gecina.fr